

**LEY GENERAL DE CONTABILIDAD
GUBERNAMENTAL**

PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

Estado de Situación Financiera
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

ACTIVO	DICIEMBRE-2020	DICIEMBRE-2019	PASIVO	DICIEMBRE-2020	DICIEMBRE-2019
Activo Circulante			Activo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	819,080.28	305,516.15	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	652,145.50	974,989.53
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	9,214.70	21,568.27	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Inventarios	0.00	1,239,885.59	Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Almacenes	0.00	0.00	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
Total de Activos Circulantes	828,294.98	1,566,970.01	Total de Pasivos Circulantes	652,145.50	974,989.53
Activo No Circulante			Activo No Circulante		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	51,489,016.77	51,489,016.77	Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Muebles	354,003.28	354,003.28	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	Total de Pasivos No Circulantes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00			
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	Total del Pasivo	652,145.50	974,989.53
Total de Activos No Circulantes	51,843,020.05	51,843,020.05	HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
Total del Activo	52,671,315.03	53,409,990.06	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido		
			Aportaciones	47,499,607.44	47,499,607.44
			Donaciones de Capital	0.00	0.00
			Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado		
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-422,559.00	835,813.25
			Resultados de Ejercicios Anteriores	4,942,121.09	4,099,579.84
			Reservas	0.00	0.00
			Reservas	0.00	0.00
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio		
			Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
			Total Hacienda Pública/Patrimonio	52,019,169.53	52,435,000.53
			Total del Pasivo y Hacienda Pública/Patrimonio	52,671,315.03	53,409,990.06

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CABRERA SANCHEZ
Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
Tesorera Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado de Actividades
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS	Ene-Dic/2020	Ene-Dic/2019
Ingresos de la Gestión:		
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	95.00	108.10
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	3,173,771.22	2,523,230.99
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal, Fondos Distintos de Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones		
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	150,000.00	306,660.50
Otros Ingresos y Beneficios		
Ingresos Financieros	0.00	0.00
Incremento por Variación de Inventarios	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Disminución del Exceso de Provisiones	0.00	0.00
Otros Ingresos y Beneficios Varios	0.00	0.00
Total de Ingresos y Otros Beneficios	3,323,866.22	2,829,999.59
GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Gastos de Funcionamiento		
Servicios Personales	1,843,505.38	1,304,824.44
Materiales y Suministros	1,433,048.69	174,747.82
Servicios Generales	469,871.15	514,614.08
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas		
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones y Aportaciones		
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública		
Intereses de la Deuda Pública	0.00	0.00
Comisiones de la Deuda Pública	0.00	0.00
Gastos de la Deuda Pública	0.00	0.00
Costo por Coberturas	0.00	0.00
Apoyos Financieros	0.00	0.00
Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias		
Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	0.00	0.00
Provisiones	0.00	0.00
Disminución de Inventarios	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0.00	0.00
Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0.00	0.00
Otros Gastos	0.00	0.00
Inversión Pública		
Inversión Pública no Capitalizable	0.00	0.00
Total de Gastos y Otras Pérdidas	3,746,425.22	1,994,186.34
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	-422,559.00	835,813.25

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
 Tesorera Municipal



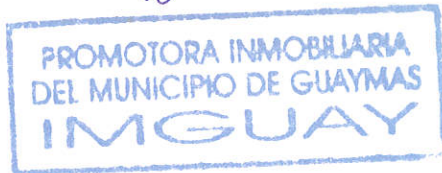
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado de Variación en la Hacienda Pública
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto	Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública / Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública / Patrimonio Generado del Ejercicio	Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	Total
Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de Ene-Dic/2020	47,499,607.44				47,499,607.44
Aportaciones	47,499,607.44				47,499,607.44
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto de Ene-Dic/2020		4,942,121.09	-422,559.00		4,519,562.09
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-422,559.00		-422,559.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		4,942,121.09			4,942,121.09
Revalúos		0.00			0.00
Reservas		0.00			0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00			0.00
Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto de Ene-Dic/2020				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de Ene-Dic/2020	47,499,607.44	4,942,121.09	-422,559.00	0.00	52,019,169.53
Cambios en la Hacienda Pública / Patrimonio Contribuido Neto de Ene-Dic/2020					
Aportaciones	0.00				0.00
Donaciones de Capital	0.00				0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00				0.00
Variaciones de la Hacienda Pública / Patrimonio Generado Neto Ene-Dic/2020		0.00	0.00		0.00
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)			-422,559.00		-422,559.00
Resultados de Ejercicios Anteriores		0.00	422,559.00		422,559.00
Revalúos			0.00		0.00
Reservas			0.00		0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores			0.00		0.00
Cambios en el Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio Neto Ene-Dic/2020				0.00	0.00
Resultado por Posición Monetaria				0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios				0.00	0.00
Hacienda Pública / Patrimonio Neto Final de Ene-Dic/2020	47,499,607.44	4,942,121.09	-422,559.00	0.00	52,019,169.53

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
 Tesorera Municipal



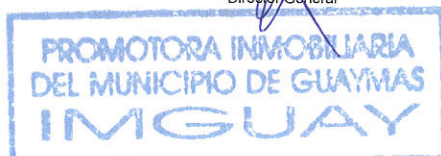
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado de Cambios en la Situación Financiera
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2020

	Origen	Aplicación
ACTIVO		
<i>Activo Circulante</i>		
Efectivo y Equivalentes	493,261.66	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0.00	10,353.57
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00
Inventarios	0.00	1,239,885.59
Almacenes	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>		
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00
PASIVO		
<i>Pasivo Circulante</i>		
Cuentas por Pagar a Corto Plazo	356,779.68	0.00
Documentos por Pagar a Corto Plazo	0.00	0.00
Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Títulos y Valores a Corto Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Corto Plazo	0.00	0.00
Otros Pasivos a Corto Plazo	0.00	0.00
<i>Pasivo No Circulante</i>		
Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Documentos por Pagar a Largo Plazo	0.00	0.00
Deuda Pública a Largo Plazo	0.00	0.00
Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0.00	0.00
Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0.00	0.00
Provisiones a Largo Plazo	0.00	0.00
HACIENDA PÚBLICA / PATRIMONIO		
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido</i>		
Aportaciones	0.00	0.00
Donaciones de Capital	0.00	0.00
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0.00	0.00
<i>Hacienda Pública/Patrimonio Generado</i>		
Resultados del Ejercicio (Ahorro/ Desahorro)	406,925.82	0.00
Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	6,728.00
Revalúos	0.00	0.00
Reservas	0.00	0.00
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0.00	0.00
<i>Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio</i>		
Resultado por Posición Monetaria	0.00	0.00
Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0.00	0.00
	1,256,967.16	1,256,967.16

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
 Tesorera Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS

**Estado de Flujos de Efectivo
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2020**

Concepto	ENERO-2020	DICIEMBRE-2020
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación		
Origen		
Impuestos	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00
Productos	4.41	95.00
Aprovechamientos	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	270,150.00	3,173,771.22
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	150,000.00
Otros Orígenes de Operación	0.00	0.00
Aplicación		
Servicios Personales	118,798.53	1,843,505.38
Materiales y Suministros	64,572.19	1,433,048.69
Servicios Generales	102,416.87	469,871.15
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00
Transferencias al resto del Sector Público	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00
Ayudas Sociales	0.00	0.00
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00
Convenios	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	-15,633.18	-422,559.00
Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Aplicación		
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Bienes Muebles	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Inversión	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	0.00	0.00
Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Origen		
Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otros Orígenes de Financiamiento	451,766.65	936,123.13
Aplicación		
Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Interno	0.00	0.00
Externo	0.00	0.00
Otras Aplicaciones de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	451,766.65	936,123.13
Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	436,133.47	513,564.13
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	305,516.15	305,516.15
Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	325,818.62	819,080.28

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
Tesorera Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

Informe sobre Pasivos Contingentes

Del 01 de enero al 31 de Diciembre del 2020

Concepto	Breve descripción del Asunto	Importe Estimado
Ejemplo: Juicios, Garantías, Avales, Costos de planes de pensiones, Jubilaciones, etc.		
<u>Nada Que Manifestar</u>		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Tesorera Municipal

L.C.P. Célida Botello Navarro PCCAG

Director General

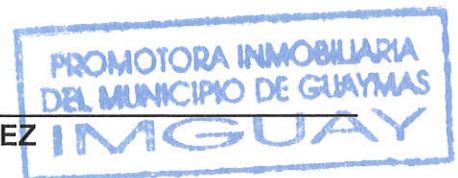
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS	
NOTAS	DESCRIPCION
	I. NOTAS DE DESGLOSE
	Efectivo por el periodo se maneja en ingreso y egreso en caja general
	Funcionarios y empleados son partidas de gastos por comprobar
	Inventario de casas lo representas dos casa tipo habitacional para su venta
	Terrenos se consideran los que son propiedad de la paramunicipal disponibles al publico en general
	Mobiliario y equipo de administracion los equipos propios de la paramunicipal necesarios para el desarrollo de las actividades administrativas y operacionales
	Las cuentas por pagar se componen de saldos pendientes de pago a proveedores de bienes o servicios, impuestos retenidos y sueldos pendientes de pagar
	II. NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES
	Los Ingresos por venta de bienes corresponden a la venta de terrenos para casa habitacion y comerciales, ademas de recuperacione de cartera.
	Gastos generales son los destinados a cubrir partidas de sueldos correspondientes al personal de la paramunicipal
	Materiales son los necesarios para el desarrollo de las actividades operativas y administrativas
	Servicios Generales se aplican mayormente para desarrollo de proyectos productivos que benefician a la comunidad
	III. NOTAS AL ESTADO DE VARIACION EN LA HACIENDA PUBLICA
	Las modificaciones en la Hacienda Publica se refleja el ahorro obtenido en el primer trimestre de la paramunicipal
	IV. NOTAS AL ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
	Los recursos obtenidos por esta paramunicipal son destinados a las actividades operativas y administartivas necesarias para la operacion y funcionamiento de esta
	V. CONCILIACION ENTRE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES
	CONCILIACION DE LOS EGRESOS PRESUPUESTARIOS Y GASTOS CONTABLES
	Dentro de los ingresos por venta de bienes de la paramunicipal se ha obtenido una aceptable captacion de los mismos debido a la contracion de externos para el desarrollo de programas derecuperacion de cartera.
	en este periodo de enero a marzo se obtubo una utilidad
	En cuentas de orden se palican a los bienes cedidos en comodato por funcionarios a la paramunicipal para que se desarrollen con mayor eficiencia las actividades de la misma

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Activo
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4 (1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO	53,409,990.06	3,237,841.72	3,976,516.75	52,671,315.03	-738,675.03
<i>Activo Circulante</i>	<i>1,566,970.01</i>	<i>3,237,841.72</i>	<i>3,976,516.75</i>	<i>828,294.98</i>	<i>-738,675.03</i>
Efectivo y Equivalentes	305,516.15	3,235,041.72	2,721,477.59	819,080.28	513,564.13
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	21,568.27	2,800.00	15,153.57	9,214.70	-12,353.57
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Inventarios	1,239,885.59	0.00	1,239,885.59	0.00	-1,239,885.59
Almacenes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<i>Activo No Circulante</i>	<i>51,843,020.05</i>	<i>0.00</i>	<i>0.00</i>	<i>51,843,020.05</i>	<i>0.00</i>
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	51,489,016.77	0.00	0.00	51,489,016.77	0.00
Bienes Muebles	354,003.28	0.00	0.00	354,003.28	0.00
Activos Intangibles	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Activos Diferidos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Activos no Circulantes	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
 Tesorera Municipal



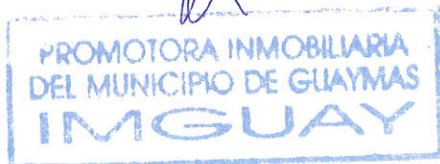
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico de la Deuda y Otros Pasivos
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Corto Plazo</i>			<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Largo Plazo				
Deuda Interna				
Instituciones de Crédito			0.00	0.00
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros			0.00	0.00
Deuda Externa				
Organismos Financieros Internacionales			0.00	0.00
Deuda Bilateral				
Títulos y Valores			0.00	0.00
Arrendamientos Financieros				
<i>Subtotal Largo Plazo</i>			<i>0.00</i>	<i>0.00</i>
Otros Pasivos			974,989.53	652,145.50
Total Deuda y Otros Pasivos			974,989.53	652,145.50

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
 Tesorera Municipal



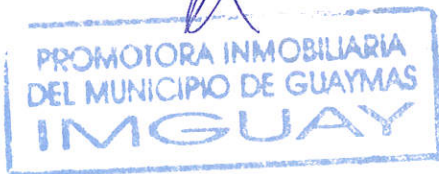
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS						
Estado Analítico de Ingresos						
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020						
Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3 = 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	12.00	0.00	12.00	51.31	51.31	39.31
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	2,479,999.00	0.00	2,479,999.00	2,641,728.22	2,641,728.22	161,729.22
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	150,000.00	150,000.00	150,000.00
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,791,779.53	2,791,779.53	311,768.53
				Ingresos excedentes		311,768.53

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3 = 1 + 2)	(4)	(5)	
Ingresos del Poder Ejecutivo Federal o Estatal y de los Municipios						
Impuestos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Contribuciones de Mejoras	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aprovechamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Ingresos de los Entes Públicos de los Poderes Legislativo y Judicial, de los Órganos Autónomos y del Sector Paraestatal o Paramunicipal, así como de las Empresas Productivas del Estado						
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Productos	12.00	0.00	12.00	51.31	51.31	39.31
Ingresos por Venta de Bienes, Prestación de Servicios y Otros Ingresos	2,479,999.00	0.00	2,479,999.00	2,641,728.22	2,641,728.22	161,729.22
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	150,000.00	150,000.00
Ingresos Derivados de Financiamientos						
Ingresos Derivados de Financiamientos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,641,779.53	2,791,779.53	311,768.53
				Ingresos excedentes		311,768.53

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
Tesorera Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos Detallado
Clasificación por Objeto del Gasto (Capítulo y Concepto)
 PERIODO: DEL 1º DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto (c)	Egresos				Subejercicio (e)
	Aprobado (d)	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Devengado	
I. Gasto No Etiquetado (I=A+B+C+D+E+F+G+H+I)	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,499,105.85	-19,094.85
A. Servicios Personales (A=a1+a2+a3+a4+a5+a6+a7)	1,813,364.00	0.00	1,813,364.00	1,373,001.55	440,362.45
a1) Remuneraciones al Personal de Carácter Permanente	1,219,680.00	0.00	1,219,680.00	1,129,359.01	90,320.99
a2) Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a3) Remuneraciones Adicionales y Especiales	193,460.00	0.00	193,460.00	35,020.80	158,439.20
a4) Seguridad Social	365,904.00	0.00	365,904.00	208,621.74	157,282.26
a5) Otras Prestaciones Sociales y Económicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a6) Previsiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
a7) Pago de Estímulos a Servidores Públicos	34,320.00	0.00	34,320.00	0.00	34,320.00
B. Materiales y Suministros (B=b1+b2+b3+b4+b5+b6+b7+b8+b9)	222,970.40	0.00	222,970.40	774,154.02	-551,183.62
b1) Materiales de Administración, Emisión de Documentos y Artículos Oficiales	64,178.40	0.00	64,178.40	47,271.59	16,906.81
b2) Alimentos y Utensilios	20,760.00	0.00	20,760.00	5,923.51	14,836.49
b3) Materias Primas y Materiales de Producción y Comercialización	0.00	0.00	0.00	1,400.00	-1,400.00
b4) Materiales y Artículos de Construcción y de Reparación	0.00	0.00	0.00	694,951.88	-694,951.88
b5) Productos Químicos, Farmacéuticos y de Laboratorio	63,600.00	0.00	63,600.00	1,300.00	-1,300.00
b6) Combustibles, Lubricantes y Aditivos	12,000.00	0.00	12,000.00	10,157.97	1,842.03
b7) Vestuario, Blancos, Prendas de Protección y Artículos Deportivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
b8) Materiales y Suministros Para Seguridad	62,432.00	0.00	62,432.00	13,149.07	49,282.93
b9) Herramientas, Refacciones y Accesorios Menores	443,676.60	0.00	443,676.60	351,960.28	91,726.32
C. Servicios Generales (C=c1+c2+c3+c4+c5+c6+c7+c8+c9)	21,972.00	0.00	21,972.00	15,928.00	6,044.00
c1) Servicios Básicos	81,600.00	0.00	81,600.00	41,303.91	40,296.09
c2) Servicios de Arrendamiento	226,647.40	0.00	226,647.40	90,604.13	136,043.27
c3) Servicios Profesionales, Científicos, Técnicos y Otros Servicios	13,920.00	0.00	13,920.00	69,813.95	-55,893.95
c4) Servicios Financieros, Bancarios y Comerciales	18,304.00	0.00	18,304.00	70,012.29	-51,708.29
c5) Servicios de Instalación, Reparación, Mantenimiento y Conservación	0.00	0.00	0.00	16,008.00	-16,008.00
c6) Servicios de Comunicación Social y Publicidad	32,448.00	0.00	32,448.00	4,544.00	27,904.00
c7) Servicios de Traslado y Viáticos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
c8) Servicios Oficiales	48,785.20	0.00	48,785.20	43,736.00	5,049.20
c9) Otros Servicios Generales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
D. Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas (D=d1+d2+d3+d4+d5+d6+d7+d8+d9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d1) Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d2) Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d3) Subsidios y Subvenciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d4) Ayudas Sociales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d5) Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d6) Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Otros Análogos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d7) Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d8) Donativos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
d9) Transferencias al Exterior	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
E. Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles (E=e1+e2+e3+e4+e5+e6+e7+e8+e9)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e1) Mobiliario y Equipo de Administración	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e2) Mobiliario y Equipo Educativo y Recreativo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e3) Equipo e Instrumental Médico y de Laboratorio	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
e4) Vehículos y Equipo de Transporte	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

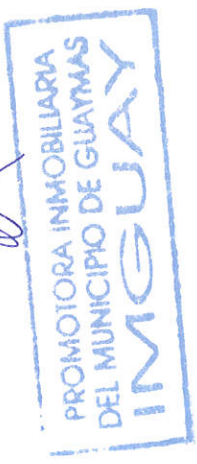
PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Administrativa
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
	(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	6 = (3 - 4)	
Dirección General	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,499,105.85	2,499,105.85	-19,094.85	
Total del Gasto	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,499,105.85	2,499,105.85	-19,094.85	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
 Tesorera Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Económica (por Tipo de Gasto)
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado (1)	Ampliaciones / (Reducciones) (2)	Modificado 3 = (1 + 2)	Devengado (4)	Pagado (5)	6 = (3 - 4)	
Gasto Corriente	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,499,105.85	2,499,105.85	-19,094.85	
Gasto de Capital	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Participaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
Total del Gasto	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,499,105.85	2,499,105.85	-19,094.85	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
 Tesorera Municipal



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Estado Analítico del Ejercicio del Presupuesto de Egresos
 Clasificación Funcional (Finalidad y Función)
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto	Egresos						Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado		
	(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	6 = (3 - 4)	
Desarrollo Social	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,499,105.85	2,499,105.85	-19,094.85	
Vivienda y Servicios a la Comunidad	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,499,105.85	2,499,105.85	-19,094.85	
Total del Gasto	2,480,011.00	0.00	2,480,011.00	2,499,105.85	2,499,105.85	-19,094.85	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.


 EDGARDO CASILLAS
 Director General



LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
 Tesorera Municipal

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

Endeudamiento Neto

Periodo del 1° de Enero al 31 de Diciembre del 2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Contratación / Colocación	Amortización	Endeudamiento Neto
	A	B	C=A+B
Total Créditos Bancarios			
Otros Instrumentos de Deuda			
	<u>Nada Que Manifestar</u>		
Total Otros Instrumentos de Deuda			
TOTAL			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Tesorera Municipal
L.C.P. Célida Botello Navarro PCCAG

Director General
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



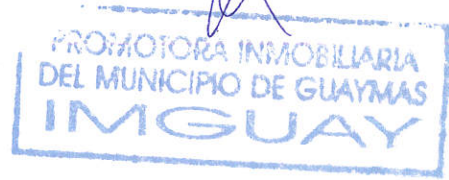
PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
Intereses de la Deuda
Periodo del 1° de Enero al 31 de Diciembre del 2020

Identificación de Crédito o Instrumento	Devengado	Pagado
Créditos Bancarios		
Total de Intereses de Créditos Bancarios		
Otros Instrumentos de Deuda		
	<u>Nada Que Manifestar</u>	
Total de Intereses de Otros Instrumentos de Deuda		
TOTAL		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Tesorera Municipal
L.C.P. Célida Botello Navarro PCCAG

Director General
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Gasto por Categoría Programática
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

Concepto	Egresos					Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones / (Reducciones)	Modificado	Devengado	Pagado	
	(1)	(2)	3 = (1 + 2)	(4)	(5)	
Programas						
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Sujetos a Reglas de Operación	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Otros Subsidios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desempeño de las Funciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Prestación de Servicios Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Provisión de Bienes Públicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Promoción y fomento	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Regulación y supervisión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Específicos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Proyectos de Inversión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Administrativos y de Apoyo	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Operaciones ajenas	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Compromisos	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Desastres Naturales	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Obligaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Pensiones y jubilaciones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a la seguridad social	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de estabilización	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Gasto Federalizado	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Participaciones a entidades federativas y municipios	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total del Gasto	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CUENTA PUBLICA 2020
 INFORMACION PROGRAMATICA PRESUPUESTAL
 del 01 de Enero al 31 de Marzo de 2020

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 Unidad Responsable DIRECTOR GENERAL
 programa PROGRAMA REGULARIZACION
 SubPrograma REGULARIZACION Y ORDENAMIENTO DE LAPROPIEDAD

O.P.12

OBJETIVO: ESTABLECER Y LOGRAR LA TOTAL REGULARIZACION DE LA PROPIEDAD EN EL MUNICIPIO

EVALUACION DE METAS										
Clave	M E T A S Descripcion	Unidad de Medida	Ponderacion %	GASTO		META ACUMULADO		PORCENTAJE		
				PRESUP. MODIFICADO	DEVENGADO	Programada	Real	E1	E2	E3
1	REGULARIZACION DE PROPIEDADES	ORDENAMIENTO	45	\$1,116,005.85	\$101,987.55	22	20	49	44.44	90.9
2	PROMOCION VENTA DE TERRENOS	ORDENAMIENTO	33	\$818,404.29	\$224,372.62	15	14	42	42.42	93.33
3	OPERACIÓN Y ADMINISTRACION	CONTROL	22	\$545,602.86	\$353,556.85	10	10	45	45.45	100
TOTAL DEL GASTO DE LA UNIDAD RESPONSABLE				\$2,480,013.00	\$679,917.02	PROMEDIO POR UNIDAD		33.67	28.96	94.74

Tesorera Municipal

LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

ISAF-026a697b-7fb5-fad6-d62e-b86955417bca
 C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
 4/29/2020 4:52:47 PM



Director General

CUENTA PUBLICA 2020
AVANCE FÍSICO FINANCIERO DE LOS PROGRAMAS DE INVERSIÓN
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE 2020

O.P. 14

PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
 MUNICIPIO DE GUAYMAS SONORA
 DIRECCION GENERAL

No. Obra	Rubro, Nombre y Ubicación de la(s) obra(s)	IMPORTE				Avance		Metas Reales			Origen del Recurso	Modalidad de Ejecución
		Presupuesto/ analítico de proyecto	Presupuesto Modificado	Devengado	Por Devengar	% Físico	% Financ.	Físicas Cant.	U. Medida	Poblacion Beneficiada Cant.		
NO APLICA												
TOTALES:		\$ -	\$ -	\$ -	\$ -							

Declaramos bajo protesta de decir verdad que los estados financieros y sus notas son razonablemente correctos y son propiedad del emisor

Tesorería Municipal
 LCP. CELIDA BOTELLO NAVARRO

[Firma]
 Director General
 C. EDGARDO CASILLAS SANCHEZ



**PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS
INVENTARIO DE BIENES MUEBLES**

DESCRIPCION	CLAVE DE INVENTARIO	ESTADO FISICO	RESPONSABLE	UNIDAD
ESCRITORIO EN ESCUADRA COLOR CAOBA	DG-01	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
CPU HP PAVILION	DG-02	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
MONITOR ROC	DG-03	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
MESA DE JUNTA	DG-04	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
SILLA NEGRA CON RED	DG-05	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
SILLA NEGRA CON RED	DG-06	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
SILLA NEGRA CON RED	DG-07	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
SILLA NEGRA DE VISITA	DG-08	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
SILLA NEGRA DE VISITA	DG-09	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
SILLA NEGRA DE VISITA	DG-10	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
SILLA NEGRA DE VISITA	DG-11	EN SERVICIO	Edgardo Castillo Sanchez.	IMGUAY
LIBRERO NEGRO	DA-01	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
ESCRITORIO SENCILLO COLOR CAOBA	DA-02	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
MONITOR ROC E9705	DA-03	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
CPU 259706011430	DA-04	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
HP MS200	DA-05	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
TECLADO EASY NEGRO L522993384	DA-06	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
MOUSE INALAMBRICO 30471646019091	DA-07	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
MOUSE LOGITCH M90	DA-08	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
TECLADO LOGITECH K-120	DA-09	EN SERVICIO	CP. J. HUMBERTO PANDURO MEDIA	IMGUAY
BARRA COLOR CABOA	APC-01	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
MONITOR HP w1907	APC-02	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
TECLADO LOGITECH NEGRO 1833MR0F5048	APC-03	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
CPU HP	APC-04	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
MOUSE HP 674316-001	APC-05	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
ARCHIVERO NEGRO DOS CAJONES	APC-06	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
ARCHIVERO NEGRO DOS CAJONES	APC-07	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
PORTA CPU COLOR CAOBA	APC-08	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
REGULADOR NEGRO	APC-09	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
ENGRAPADORA NISSNY	APC-10	EN SERVICIO	LIC. WENDY OCHOA SANTOS	IMGUAY
ESCRITORIO EN ESCUADRA COLOR CAOBA	CPV-01	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
MONITOR FLATRON W1934S	CPV-02	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
TECLADO LOGITECH P/N 820-007-611	CPV-03	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
REGULADOR TDE NET BLANCO	CPV-04	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
MOUSE DELL SN 63136864	CPV-05	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
TELEFONO INALMABRICO PANASONIC	CPV-06	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
SILLA DE RED NEGRA	CPV-07	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
SILLA NEGRA DE VISITA	CPV-08	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
CPU SONY	CPV-09	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
ARCHIVERO CAFÉ 3 CAJONES	CPV-10	EN SERVICIO	C. OSWALDO TIRADO AMARILLAS	IMGUAY
ESCRITORIO EN ESCUADRA COLOR CAOBA	DPO-01	EN SERVICIO	LIC. HIRAM RAMSES BOJORQUEZ RUIZ	IMGUAY
TECLADO NEGRO CT:BGBYVUALAAY1VG	DPO-02	EN SERVICIO	LIC. HIRAM RAMSES BOJORQUEZ RUIZ	IMGUAY
MONITOR NEGRO Q2009	DPO-03	EN SERVICIO	LIC. HIRAM RAMSES BOJORQUEZ RUIZ	IMGUAY
CPU HP 8CG82824WR	DPO-04	EN SERVICIO	LIC. HIRAM RAMSES BOJORQUEZ RUIZ	IMGUAY
MOUSE HP 674316-001	DPO-05	EN SERVICIO	LIC. HIRAM RAMSES BOJORQUEZ RUIZ	IMGUAY
SILLA NEGRA DE RED	DPO-06	EN SERVICIO	LIC. HIRAM RAMSES BOJORQUEZ RUIZ	IMGUAY
SILLA NEGRA DE VISITA	DPO-07	EN SERVICIO	LIC. HIRAM RAMSES BOJORQUEZ RUIZ	IMGUAY
ARCHIVERO COLOR CAOBA 4 CAJONES	DPO-08	EN SERVICIO	LIC. HIRAM RAMSES BOJORQUEZ RUIZ	IMGUAY
MONITOR NEGRO S/N 185LM00019	SO-01	EN SERVICIO	FRANCISCO JAVIER TESISTECO MOYA	IMGUAY
CPU HP 8CG8282432	SO-02	EN SERVICIO	FRANCISCO JAVIER TESISTECO MOYA	IMGUAY
TECLADO NEGRO 697737-162	SO-03	EN SERVICIO	FRANCISCO JAVIER TESISTECO MOYA	IMGUAY
MOUSE HP672662-001	SO-04	EN SERVICIO	FRANCISCO JAVIER TESISTECO MOYA	IMGUAY
SILLA NEGRA DE VISITA	SO-05	EN SERVICIO	FRANCISCO JAVIER TESISTECO MOYA	IMGUAY
ARCHIVERO CREMA	SO-06	EN SERVICIO	FRANCISCO JAVIER TESISTECO MOYA	IMGUAY
ARCHIVERO CREMA	SO-06A	EN SERVICIO	FRANCISCO JAVIER TESISTECO MOYA	IMGUAY
ARCHIVERO GRIS	SO-07	EN SERVICIO	FRANCISCO JAVIER TESISTECO MOYA	IMGUAY

EDGARDO CASTILLO SANCHEZ
Director General

LCP CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG
Tesorera Municipal

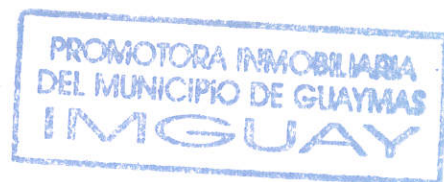


PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS		
RELACION DE BIENES INMUEBLES		
Del 01 de enero al 31 de Diciembre del 2020		
Concepto	Breve descripción del Asunto	Importe Estimado
Ejemplo: Juicios, Garantías, Avals, Costos de planes de pensiones, Jubilaciones, etc.		
<u>Nada Que Manifestar</u>		

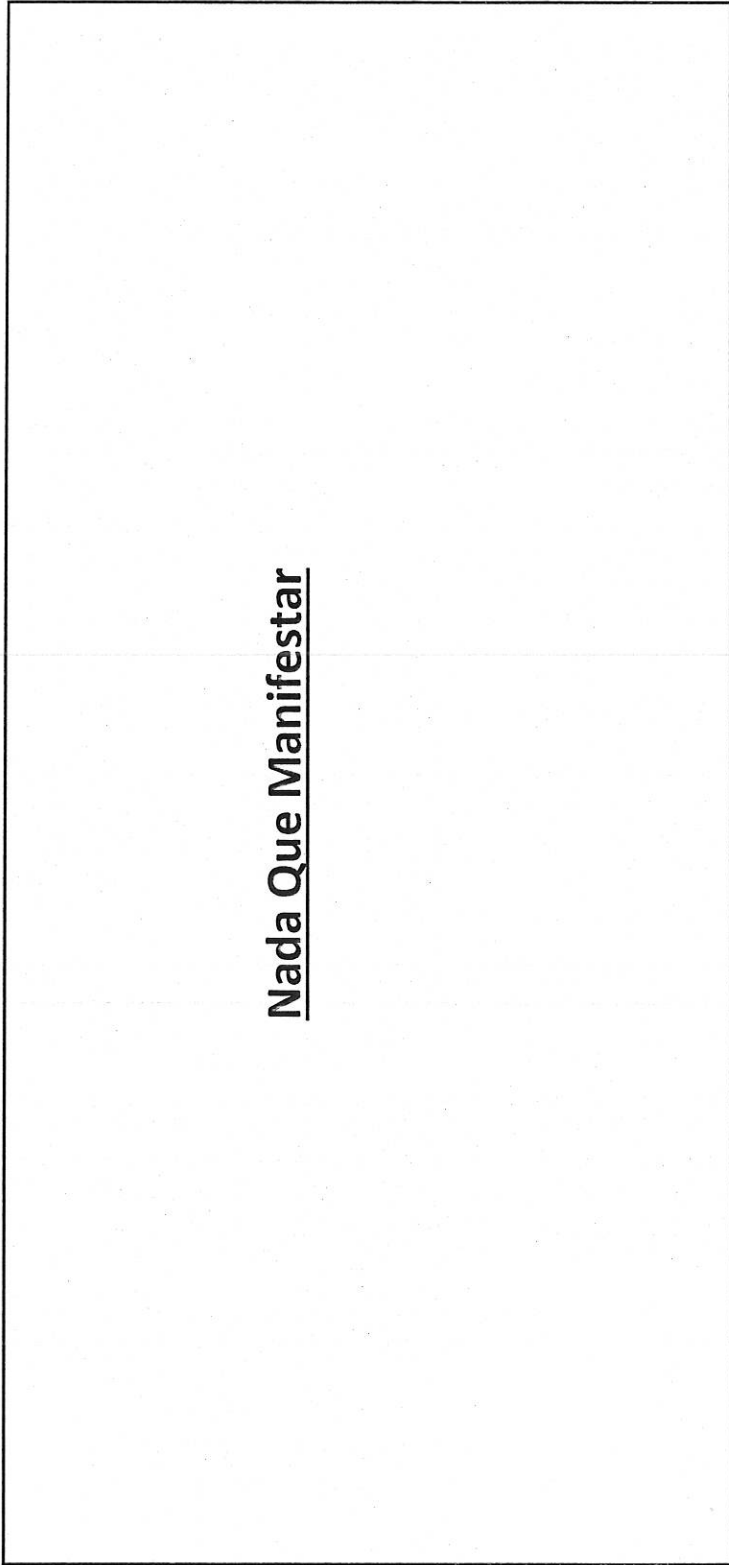
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Tesorera Municipal
L.C.P. Célida Botello Navarro PCCAG

Director General
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



PROMOTORA INMOBILIARIA DE GUAYMAS
Resultados de la evaluación del desempeño de los Programas Federales
Periodo del 1° de Enero al 31 de Diciembre del 2020



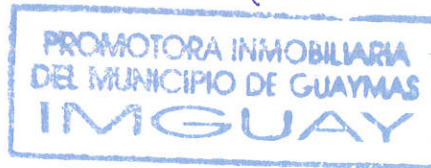
Nada Que Manifestar

Nada Que Manifestar

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Tesorera Municipal
L.C.P. Célida Botello Navarro PCCAG

Director General
C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ



PROMOTORA INMOBILIARIA DEL MUNICIPIO DE GUAYMAS

Indicadores de Postura Fiscal

Del 01 de Enero al 31 de Diciembre 2020

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)			3,323,866.22
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa 1	2,480,013.00	3,323,866.22	3,323,866.22
2. Ingresos del Sector Paraestatal 1	0.00	0.00	0.00
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)			3,746,425.22
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa 2	2,480,013.00	3,746,425.22	3,746,425.22
4. Egresos del Sector Paraestatal 2	0.00	0.00	0.00
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0.00	-422,559.00	-422,559.00
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0.00	0.00	0.00
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	0.00	0.00	0.00
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	0.00	0.00	0.00
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
A. Financiamiento	0.00	0.00	0.00
B. Amortización de la deuda	0.00	0.00	0.00
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	0.00	0.00	0.00

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor.

Tesorera Municipal

L.C.P. CELIDA BOTELLO NAVARRO PCCAG

Director General

C. EDGARDO CASTILLO SANCHEZ

